



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2023

№ 1282

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений от 19.10.2023 № 18/23 и заключение о результатах общественных обсуждений от 19.10.2023 № 18/23 документации по планировке территории:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение (северная часть) месторождение. Газопровод низкого давления. «Сооружение - газопровод КСП-14 – БГПЗ», инвентарный номер № L3741» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

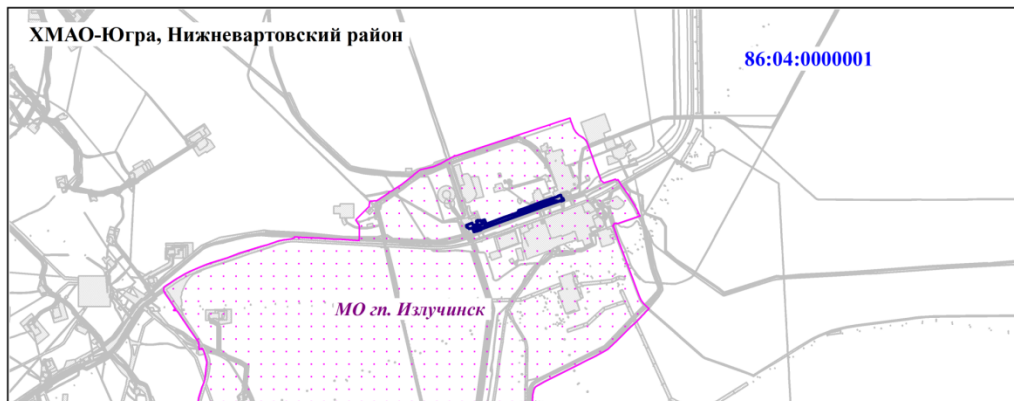
Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

Схема расположения границ зоны планируемого размещения проектируемых линейных объектов




Экспликация зон планируемого размещения проектируемых линейных объектов


Номер	Наименование	Площадь_га
1	Самотлорское (северная часть) месторождение. Газопровод низкого давления. «Сооружение - газопровод КСП-14 – БГПЗ», инвентарный номер № L3741	10.0169

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	«Сооружение - газопровод КСП-14 – БГПЗ», инвентарный номер № L3741. Газопровод низкого давления от УДС-4 до УЗА №5 (ш. 190114) (участок 1)
2	«Сооружение - газопровод КСП-14 – БГПЗ», инвентарный номер № L3741. Газопровод низкого давления от УЗА №5 (ш.190114) до БГПЗ (участок 2)
3	«Газопровод низкого давления от УДС-4 до БГПЗ DN1200». «Демонтаж».

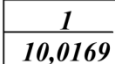
Условные обозначения:


 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки


 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения


 - граница зоны планируемого демонтажа


Каталог координат характерных точек границ зон указан в текстовой части проекта


 - номер и площадь зоны планируемого размещения проектируемых объектов

 - проектируемые линейные объекты

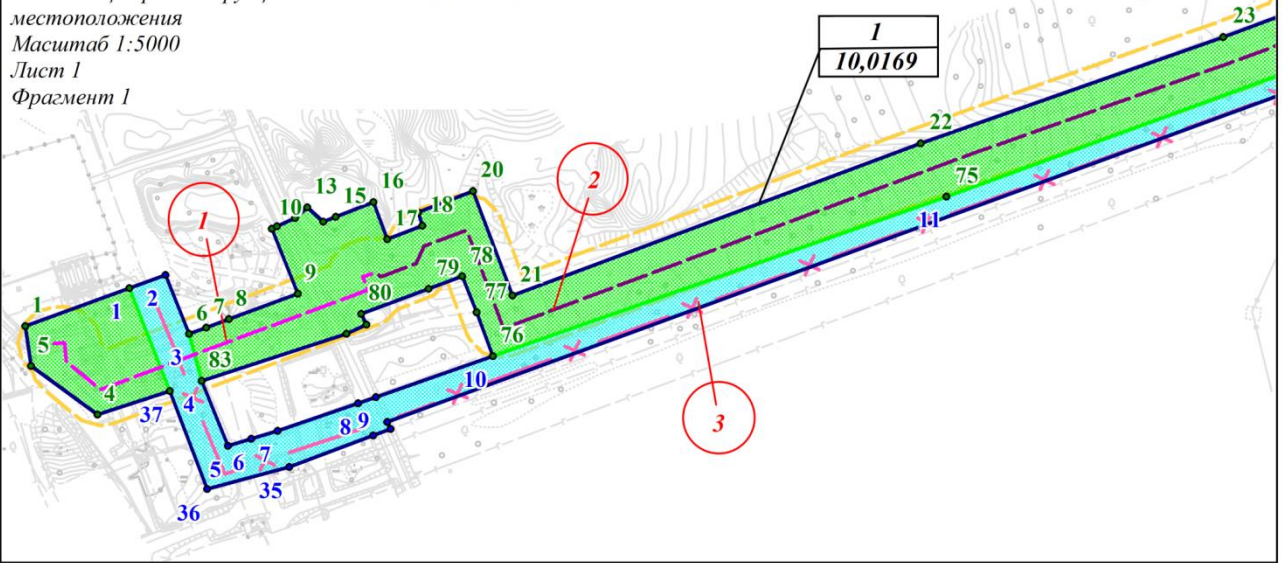
 - демонтаж существующего газопровода

 - границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

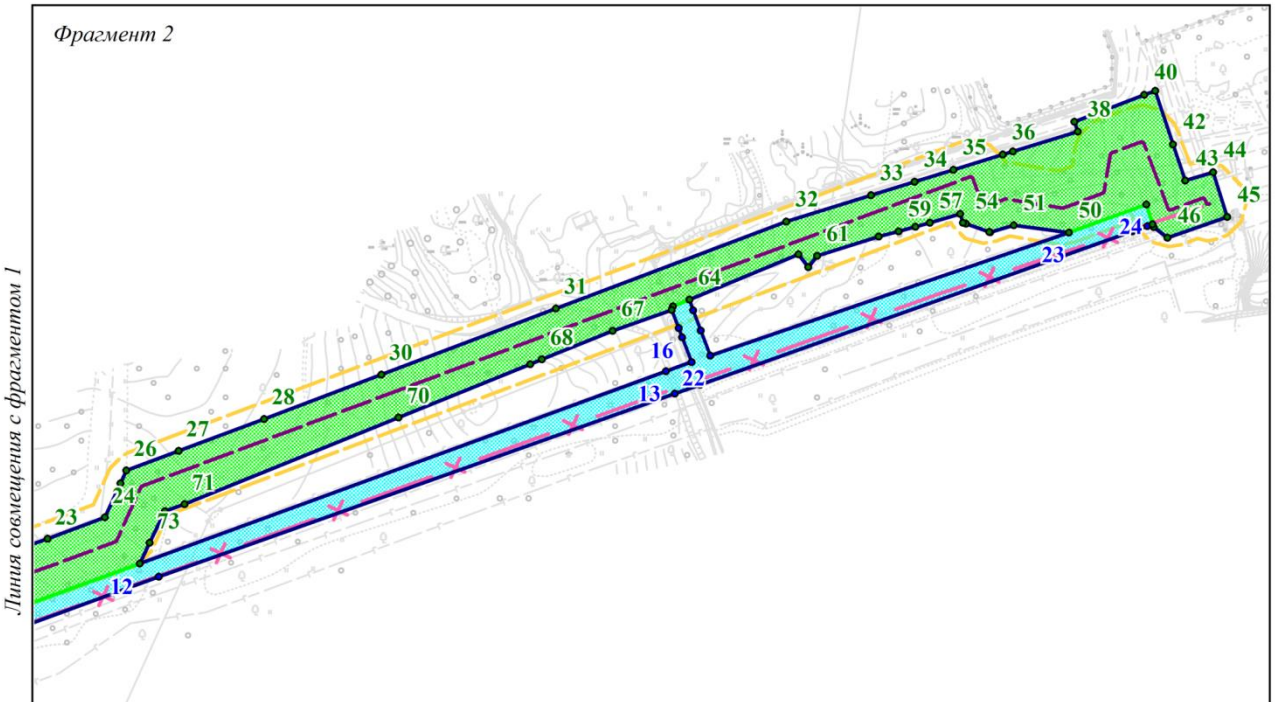
 - номер проектируемого (линейного) объекта

 - граница МО гп. Излучинск

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их
местоположения
Масштаб 1:5000
Лист 1
Фрагмент 1



Фрагмент 2



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории для объекта «Самотлорское (северная часть) месторождение. Газопровод низкого давления. «Сооружение – газопровод КСП-14 – БГПЗ», инвентарный номер №L3741» предусмотрено:

реконструкция линейного объекта «Сооружение – газопровод КСП-14 – БГПЗ», инвентарный номер №L3741, в том числе:

газопровод низкого давления от УДС-4 до узла запорной арматуры №5 (ш.190114) (участок 1);

газопровод низкого давления от узла запорной арматуры №5 (ш.190114) до БГПЗ (участок 2);

демонтаж существующего трубопровода «Газопровод низкого давления от УДС-4 до БГПЗ DN1200».

Основные технико-экономические показатели проектируемого трубопровода*

Таблица 1

Наименование объекта	Характеристика
«Сооружение - газопровод КСП-14 – БГПЗ», инвентарный номер № L3741 в том числе:	Назначение – сбор газа газотранспортной системы низкого давления на Белозерский ГПЗ
	Начало трассы – подключение к перспективной задвижке №18 DN1200 на существующем узле №5а;
	Конец трассы – точка подключения к существующей запорной арматуре №219 DN 1000
	Транспортируемая среда – газ
	Расчетное давление – 1,0МПа (изб.)
	Класс по давлению - IV
	Категория по назначению – Н1
	Диаметр трубопровода – 1020x10 мм
Газопровод низкого давления от УДС-4 до узла запорной арматуры №5 (ш.190114) (участок 1)	Протяженность трубопровода - 1896м
	площадка узла запорной арматуры №1
	Назначение – газопровод низкого давления от существующего узла №5а до узла запорной арматуры №5 (ш.190114)
	Расчетное давление – 1,0МПа (изб.)
Газопровод низкого давления от узла запорной арматуры №5 (ш.190114) до БГПЗ (участок 2)	Диаметр трубопровода – 1020x10 мм
	Протяженность трубопровода - 264,78 м
	Назначение – газопровод низкого давления от узла запорной арматуры №5 (ш.190114) до БГПЗ
	Расчетное давление – 1,0МПа (изб.)
	Диаметр трубопровода – 1020x10 мм
	Протяженность трубопровода - 1631,22 м

Наименование объекта	Характеристика
Демонтаж существующего трубопровода «Газопровод низкого давления от УДС-4 до БГПЗ DN1200»	Протяженность трубопровода - 1669 м
	Диаметр трубопровода – 1020x10 мм
	демонтируемые задвижки DN1200- 4 шт.
	демонтируемые задвижки DN150- 3 шт.

* Характеристики проектируемых объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район проектирования расположен в Нижневартовском районе Ханты-Мансийского автономного округа-Югра Тюменской области, на территории Сомотлорского месторождения.

Проектируемые объекты расположены на землях лесного фонда, находящихся в ведении Нижневартовского территориального отдела - лесничества (Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище, квартал №231), на землях промышленности в границах земель муниципального образования городское поселение Излучинск.

Проектируемый объект частично расположен в зоне с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск в подзоне № 4.

Проектируемый объект не относится к объектам, размещение которых запрещается в четвертой подзоне приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа - Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

Номер точки	X	Y			
1	983951.63	4444776.33	42	984425.36	4446386.53
2	983977.98	4444848.56	43	984400.27	4446395.20
3	983906.56	4444876.51	44	984406.00	4446414.51
4	983890.23	4444826.33	45	984375.08	4446424.15
5	983923.98	4444780.39	46	984360.66	4446382.77
6	983946.27	4444889.91	47	984368.03	4446373.20
7	983950.67	4444901.77	48	984369.93	4446372.46
8	983956.47	4444917.35	49	984383.69	4446368.21
9	983974.20	4444965.11	50	984364.17	4446314.44
10	984019.23	4444947.07	51	984369.28	4446276.18
11	984020.87	4444950.76	52	984364.34	4446259.92
12	984026.50	4444963.37	53	984364.55	4446259.33
13	984033.93	4444971.69	54	984370.34	4446243.20
14	984023.94	4444982.87	55	984371.10	4446241.06
15	984027.31	4444991.50	56	984377.21	4446239.09
16	984037.62	4445017.49	57	984370.92	4446218.12
17	984011.94	4445027.13	58	984368.27	4446208.21
18	984021.16	4445051.63	59	984365.12	4446196.51
19	984030.55	4445048.50	60	984361.41	4446182.64
20	984045.23	4445086.58	61	984348.00	4446140.03
21	983972.91	4445114.01	62	984340.19	4446133.90
22	984078.34	4445396.94	63	984349.11	4446127.02
23	984151.94	4445606.54	64	984317.80	4446051.41
24	984166.81	4445646.37	65	984313.14	4446040.13
25	984190.48	4445657.17	66	984310.50	4446039.29
26	984199.29	4445661.19	67	984296.13	4445998.15
27	984212.87	4445697.48	68	984276.25	4445949.13
28	984235.03	4445756.68	69	984273.01	4445941.14
29	984235.06	4445756.76	70	984236.01	4445849.89
30	984265.76	4445837.88	71	984175.89	4445701.53
31	984311.55	4445958.88	72	984171.01	4445687.91
32	984371.85	4446118.56	73	984149.19	4445677.37
33	984390.13	4446177.33	74	984134.84	4445670.44
34	984399.45	4446207.45	75	984041.35	4445414.76
35	984407.81	4446234.52	76	983930.94	4445100.40
36	984418.32	4446268.52	77	983961.15	4445089.11
37	984420.49	4446275.58	78	983986.14	4445079.19
38	984434.18	4446320.67	79	983977.48	4445055.85
39	984441.10	4446318.23	80	983960.16	4445009.18
40	984459.79	4446366.66	81	983952.67	4445012.64
41	984462.44	4446374.32	82	983946.39	4444999.01
			83	983913.73	4444898.62

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения демонтажа

Номер точки	X	Y
1	983978.02	4444848.54
2	983987.09	4444873.58
3	983946.27	4444889.91
4	983913.73	4444898.62
5	983868.73	4444916.82
6	983873.53	4444932.89
7	983878.98	4444951.17
8	983898.16	4445006.97
9	983902.45	4445019.32
10	983930.94	4445100.40
11	984041.35	4445414.76
12	984134.84	4445670.44
13	984268.16	4446035.25
14	984274.55	4446052.98
15	984291.70	4446046.44
16	984297.91	4446044.00
17	984310.50	4446039.29
18	984313.14	4446040.13
19	984317.80	4446051.41
20	984310.42	4446054.04
21	984296.31	4446059.41
22	984279.00	4446066.00
23	984364.17	4446314.44
24	984383.69	4446368.21
25	984369.93	4446372.46
26	984368.69	4446368.86
27	984365.86	4446360.89
28	984365.00	4446358.45
29	984258.84	4446059.02
30	984252.57	4446041.37
31	984125.57	4445683.64
32	983885.13	4445027.22
33	983880.33	4445029.48
34	983875.93	4445017.47
35	983854.08	4444959.15
36	983838.72	4444902.30
37	983906.56	4444876.51

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектными решениями не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения Объекта.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные) и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь территории, на которой планируется размещение объектов капитального строительства (зона планируемого размещения объекта) и планируемый демонтаж, имеет сложную конфигурацию и составляет 10,0169 га, в том числе под зону планируемого размещения объекта – 7,1524 га, под зону планируемого демонтажа – 2,8645 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимо разработать мероприятия для защиты сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Самотлорского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

Основным критерием выбора трассы служили минимизация ущерба окружающей природной среде, обеспечение высокой эксплуатационной надежности. При выборе трассы учитывались перспективное развитие месторождения, условия строительства и обслуживания трубопроводов в период эксплуатации (строящиеся и проектируемые здания и сооружения, мелиорация, ирригация пустынных и других районов и т.д.).

Расстояния между параллельными трубопроводами приняты из условий обеспечения сохранности действующего трубопровода при строительстве нового, безопасности при проведении работ и надежности трубопроводов в процессе эксплуатации. Расстояние от проектируемых объектов до сооружений выполнено согласно ГОСТ Р 55990-2014, ПУЭ.

Трассы проложены по кратчайшему расстоянию в общем коридоре коммуникаций.

Для опасных участков определены специальные меры безопасности, снижающие риск аварии:

применение защитного футляра на пересечениях с промышленными дорогами, с подземными трубопроводами;

визуально-измерительный контроль и контроль сварных соединений для участков трубопроводов;

проведение приборной предпусковой диагностики.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно Заклучению службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

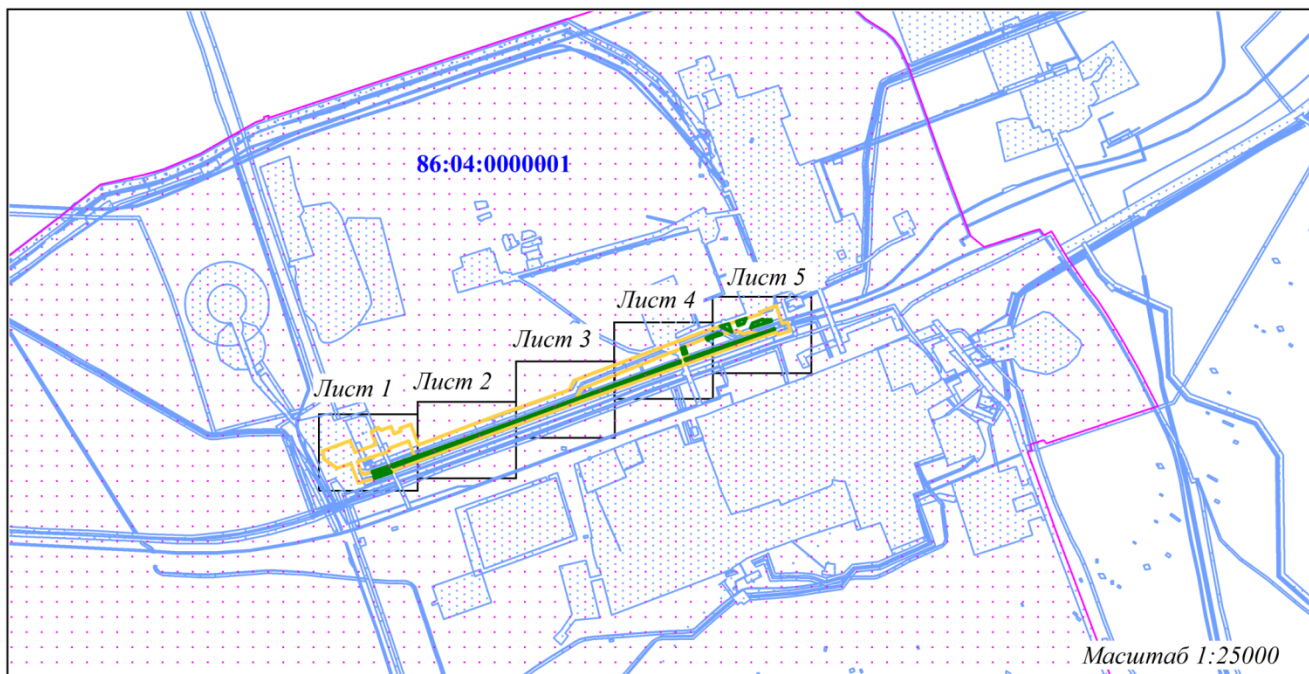
2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

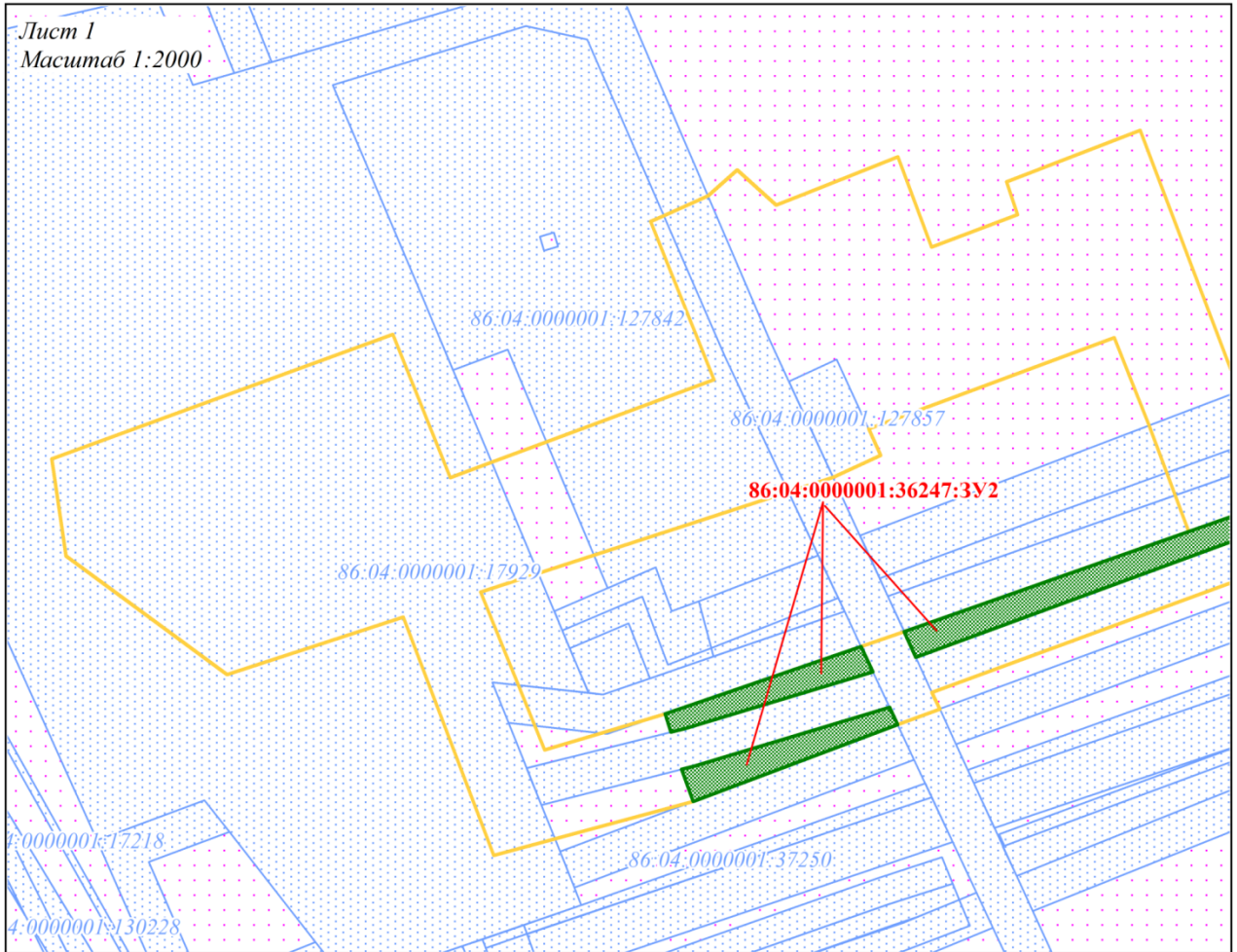
Основная часть проекта межевания территории
1. Проект межевания территории. Графическая часть
Чертежи межевания территории

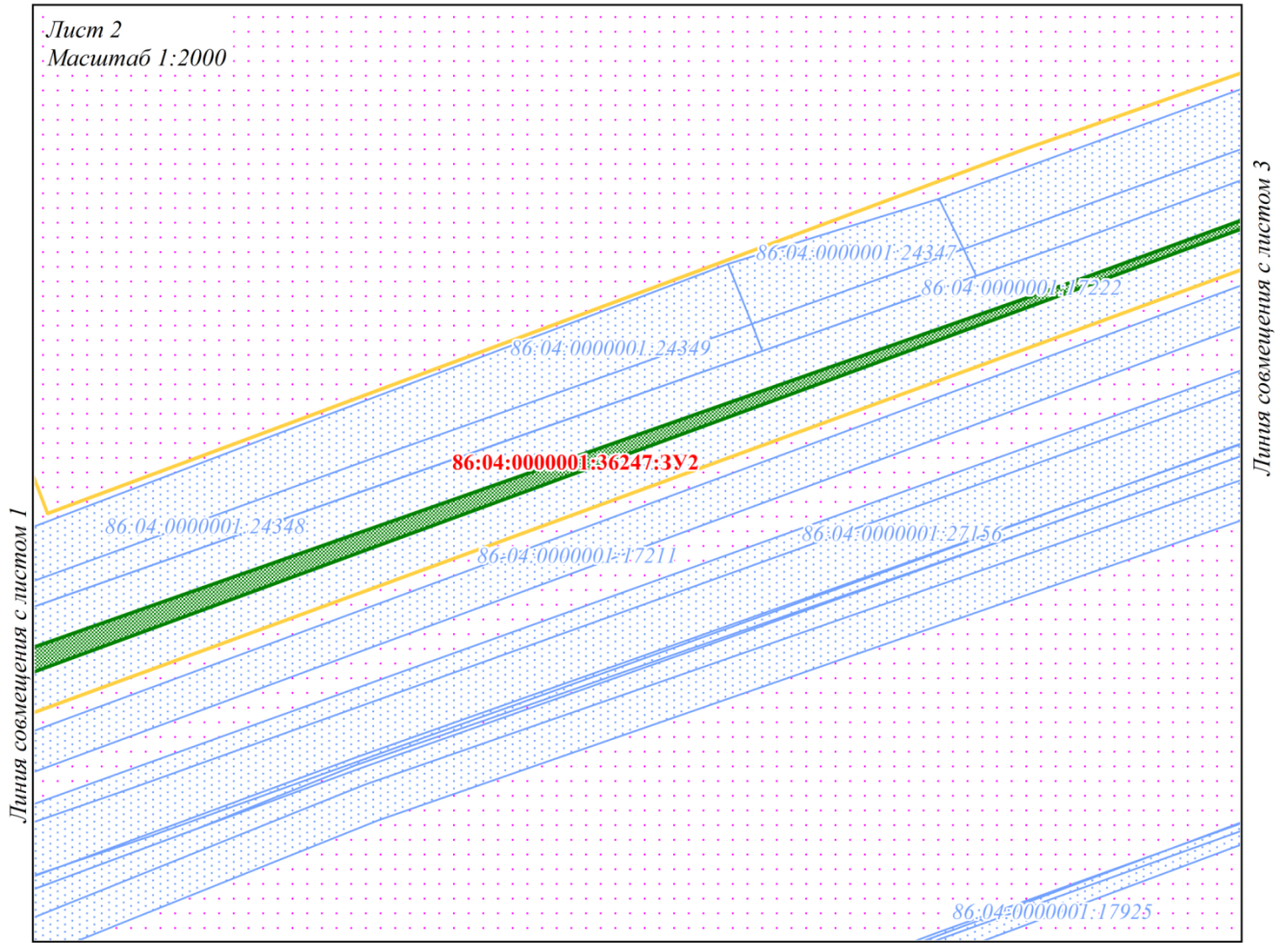
Обзорная схема размещения образуемых земельных участков



Условные обозначения:

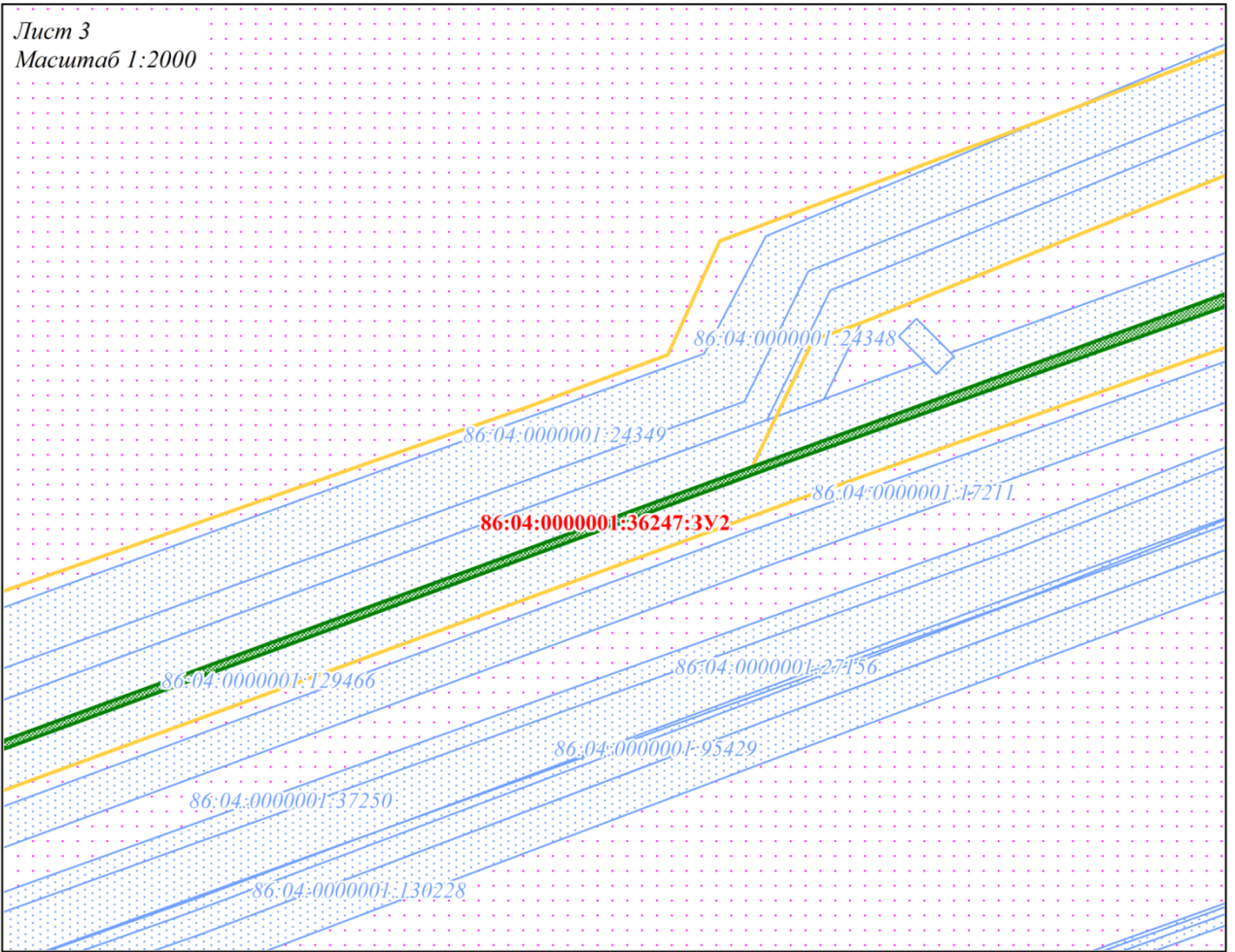
- | | |
|--------------------------------|---|
| 86:04:0000001 | - номер кадастрового квартала |
| 86:04:0000001:67 | - номер земельного участка по сведениям ЕГРН |
| 86:04:0000001:36247:3У1 | - условный номер образуемого земельного участка |
| | - границы образуемых земельных участков |
| | - границы планируемых элементов планировочной структуры |
| | - земельные участки согласно сведениям ЕГРН |
| | - границы МО ГП Излучинск |



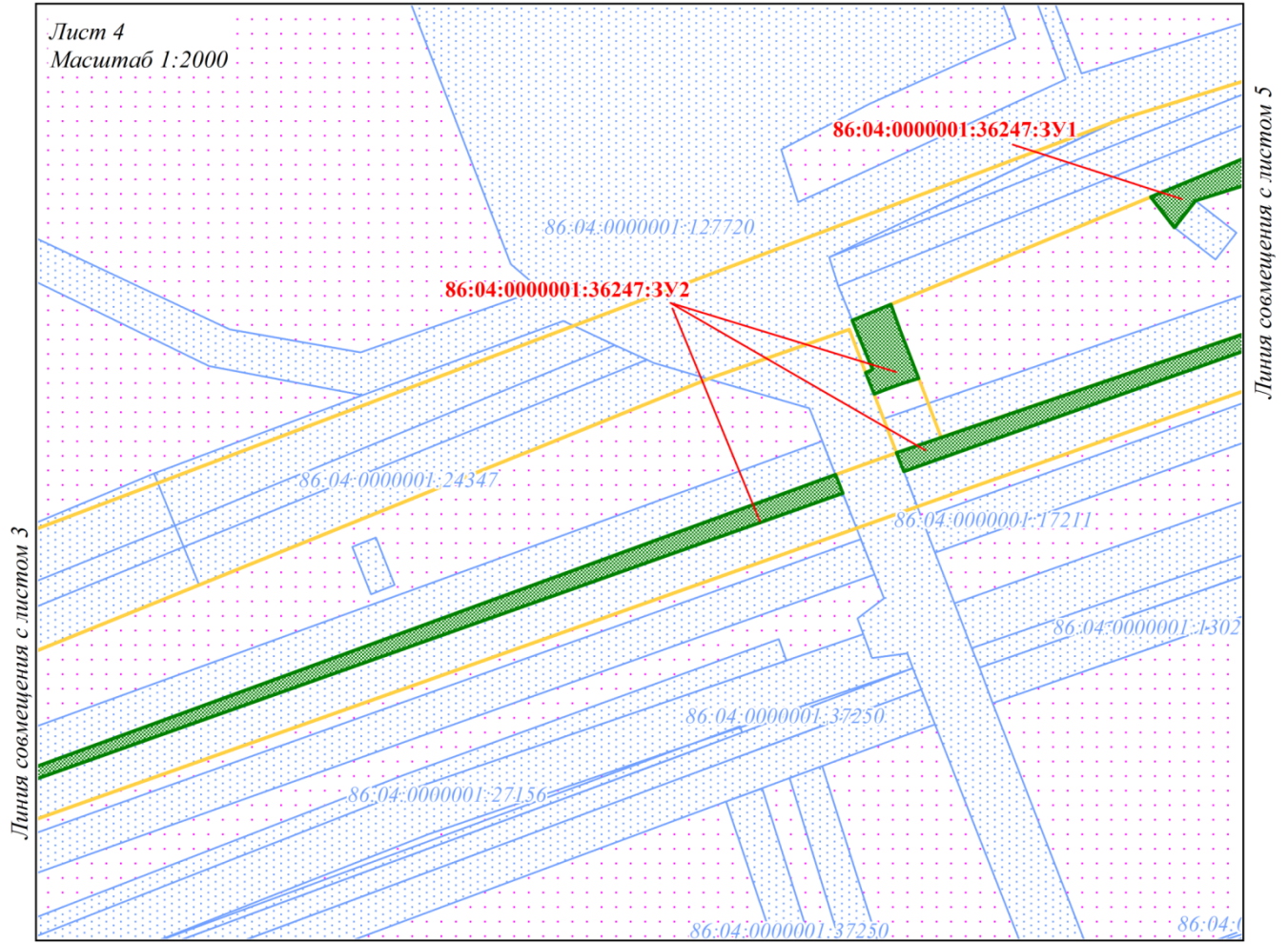


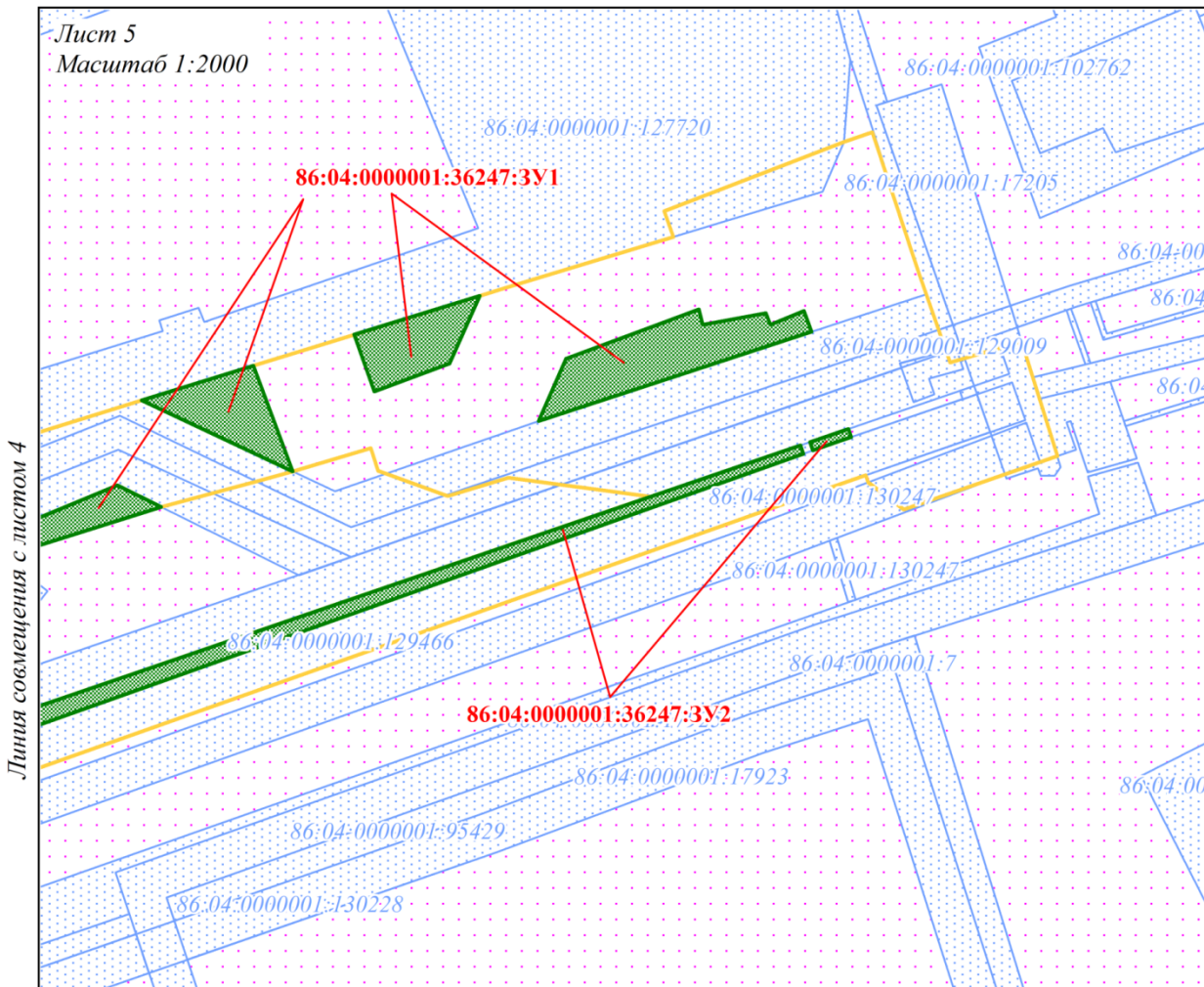
Лист 3
Масштаб 1:2000

Линия совмещения с листом 2



Линия совмещения с листом 4





2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, га	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
86:04:0000001: 36247:3У1 (Газопровод низкого давления от УДС-4 до БГПЗ DN1200. Демонтаж)	1-38	86:04:0000001 :36247	0,6797	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда

				исходного земельного участка в измененных границах			
86:04:0000001: 36247:3У2 (Сооружение - газопровод КСП-14 - БГПЗ, инвентарный номер №L3741)	1-21	86:04:0000001: 36247	0,2175	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
Итого к отводу:			0,8972				
Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)							
В проекте межевания отсутствуют образуемые земельные участки из участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута							
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)							

Характеристика лесного участка

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксаци онный выдел	Преобла дающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Газопровод низкого давления от УДС-4 до БГПЗ DN1200. "Демонтаж"									
Защитные	Нижевартовское/ Нижевартовское	231	23	--	0.5955 / --	Трасса коммуникаций			
Защитные	Нижевартовское/ Нижевартовское	231	25	Б	0.0842 / 4	--	0.0842/4	--	--
Итого:					0.6797 / 4	--	0.0842/4	--	--
Сооружение - газопровод КСП-14 - БГПЗ, инвентарный номер №L3741									
Защитные	Нижевартовское/ Нижевартовское	231	23	--	0.2175 / --	Трасса коммуникаций			
Итого:					0.2175 / --	--	--	--	--
Всего:					0.8972 / 4	--	0.0842/4	--	--

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

Таблица 6

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	231	23	Трасса коммуникаций	га	0,8130

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 7

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№ п/п	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:36247:3У1, площадь 0,6797 га		
1	984262.77	4446037.34
2	984135.99	4445679.88
3	983895.14	4445022.60
4	983902.45	4445019.32
5	984041.35	4445414.77
6	984268.15	4446035.22
7	984268.16	4446035.25
8	984262.78	4446037.37
9	984375.67	4446355.66
10	984269.07	4446055.10
11	984269.07	4446055.09
12	984274.55	4446052.98
13	984274.56	4446053.03
14	984377.98	4446354.97
15	983875.94	4445017.47
16	983854.03	4444959.16
17	983863.19	4444955.89
18	983864.13	4444959.58
19	983880.89	4445015.11
20	983890.98	4445010.39
21	983874.76	4444956.58
22	983873.81	4444952.82
23	983878.98	4444951.17
24	983898.16	4445006.97
25	984296.30	4446059.41
26	984294.72	4446054.63
27	984292.77	4446049.29
28	984291.70	4446046.44
29	984297.91	4446044.00
86:04:0000001:36247:3У2, площадь 0,2175 га		
30	984298.81	4446046.00
31	984313.14	4446040.13
32	984317.81	4446051.42
33	984310.42	4446054.04
34	984380.22	4446368.59
35	984379.09	4446365.32
36	984376.65	4446358.26
37	984378.84	4446357.45
38	984382.39	4446367.80
1	984408.65	4446357.93
2	984385.01	4446285.66
3	984384.57	4446284.37
4	984401.31	4446291.70
5	984414.68	4446327.52
6	984410.53	4446328.56
7	984413.64	4446345.64
8	984410.53	4446346.76
9	984414.23	4446355.84
10	984390.13	4446177.33
11	984399.45	4446207.46
12	984370.92	4446218.12
13	984418.30	4446268.51
14	984400.08	4446260.37
15	984392.52	4446240.10
16	984407.84	4446234.61
17	984361.41	4446182.64
18	984348.01	4446140.03
19	984340.19	4446133.90
20	984349.11	4446127.02
21	984367.26	4446170.86

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	X	Y
1	983951.63	4444776.33
2	983987.09	4444873.58
3	983946.27	4444889.91
4	983950.67	4444901.77
5	983956.47	4444917.35
6	983974.20	4444965.11
7	984019.23	4444947.07
8	984020.87	4444950.76
9	984026.50	4444963.37
10	984033.93	4444971.69
11	984023.94	4444982.87
12	984027.31	4444991.50
13	984037.62	4445017.49
14	984011.94	4445027.13
15	984021.16	4445051.63
16	984030.55	4445048.50
17	984045.23	4445086.58
18	983972.91	4445114.01
19	984078.34	4445396.94
20	984151.94	4445606.54
21	984166.81	4445646.37
22	984190.48	4445657.17
23	984199.29	4445661.19
24	984212.87	4445697.48
25	984235.03	4445756.68
26	984235.06	4445756.76
27	984265.76	4445837.88
28	984311.55	4445958.88
29	984371.85	4446118.56
30	984390.13	4446177.33
31	984399.45	4446207.45
32	984407.81	4446234.52
33	984418.32	4446268.52
34	984420.49	4446275.58
35	984434.18	4446320.67
36	984441.10	4446318.23
37	984459.79	4446366.66
38	984462.44	4446374.32
39	984425.36	4446386.53
40	984400.27	4446395.20

41	984406.00	4446414.51
42	984375.08	4446424.15
43	984360.66	4446382.77
44	984368.03	4446373.20
45	984369.93	4446372.46
46	984368.69	4446368.86
47	984365.86	4446360.89
48	984365.00	4446358.45
49	984258.84	4446059.02
50	984252.57	4446041.37
51	984125.57	4445683.64
52	983885.13	4445027.22
53	983880.33	4445029.48
54	983875.93	4445017.47
55	983854.08	4444959.15
56	983838.72	4444902.30
57	983906.56	4444876.51
58	983890.23	4444826.33
59	983923.98	4444780.39
60	984317.80	4446051.41
61	984349.11	4446127.02
62	984340.19	4446133.90
63	984348.00	4446140.03
64	984361.41	4446182.64
65	984365.12	4446196.51
66	984368.27	4446208.21
67	984370.92	4446218.12
68	984377.21	4446239.09
69	984371.10	4446241.06
70	984370.34	4446243.20
71	984364.55	4446259.33
72	984364.34	4446259.92
73	984369.28	4446276.18
74	984364.17	4446314.44
75	984279.00	4446066.00
76	984296.31	4446059.41
77	984310.42	4446054.04
78	983913.73	4444898.62
79	983946.39	4444999.01
80	983952.67	4445012.64
81	983960.16	4445009.18
82	983977.48	4445055.85

83	983986.14	4445079.19
84	983961.15	4445089.11
85	983930.94	4445100.40
86	983902.45	4445019.32
87	983898.16	4445006.97
88	983878.98	4444951.17
89	983873.53	4444932.89
90	983868.73	4444916.82
91	984171.01	4445687.91
92	984175.89	4445701.53
93	984236.01	4445849.89

94	984273.01	4445941.14
95	984276.25	4445949.13
96	984296.13	4445998.15
97	984310.50	4446039.29
98	984297.91	4446044.00
99	984291.70	4446046.44
100	984274.56	4446053.03
101	984268.16	4446035.24
102	984134.84	4445670.44
103	984149.19	4445677.37

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Образуемым земельным участкам из земель лесного фонда в соответствии с подпунктом 1 пункта 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ устанавливается вид разрешенного использования «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 8

Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, га	Вид разрешенного использования
86:04:0000001:36247:3У1	0,6797	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:04:0000001:36247:3У2	0,2175	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов